

## 청주하이테크밸리 일반산업단지 조성사업 보상협의 (공사송달)공고

(주)청주하이테크밸리에서 시행하는 「청주하이테크밸리 일반산업단지 조성사업」에 편입되는 토지 등에 대하여 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」(이하 '토지보상법'이라 함)제16조 및 같은 법 시행령 제8조에 따라 소유자와 협의하고자 하였으나, 소유자 및 관계인을 알 수 없거나 그 주소 · 거소 또는 그 밖에 통지할 장소를 알 수 없어 토지보상법 시행령 제8조 제1항 및 제2항의 규정에 따라 아래와 같이 공고합니다.

2023년 3월 17일

### 청 주 시 장

#### 1. 사업개요

- 가. 사 업 명 : 청주하이테크밸리 일반산업단지 조성사업
- 나. 사업시행자 : (주)청주하이테크밸리
- 다. 사업 위 치 : 청주시 흥덕구 강내면 다락리, 태성리, 동막동 일원

#### 2. 공고기간 : 2023. 03. 17. ~ 2023. 04. 03.

#### 3. 협의기간, 협의장소 및 방법

- 가. 협의기간 : 본 공고일로부터 30일간
- 나. 협의장소 : (주)청주하이테크밸리 보상사무소(☎ 043-234-0804)  
충청북도 청주시 흥덕구 강내면 월탄1길 2(월탄리 252-5)
- 다. 협의방법 : 계약체결에 필요한 서류 지참하고 협의장소 방문하여 손실보상 협의 요청 시 보상에 대한 소유권 확인 및 소유권이전 등기 후 청구에 따라 개별 통지된 보상금을 지급(현금)  
※ 계약체결에 필요한 구비서류 : 등기필증(등기권리증), 등기사항전부증명서, 인감증명서(매도용 1부, 일반용 1부), 주민등록초본(전체주소이동사항 포함) 1부, 신분증과 인감도장 및 예금통장 사본 지참

#### 4. 보상절차

- 손실보상협의 → 수용재결신청 및 재결 → 공탁 → 수용개시(소유권이전)
- ※ 협의기간 내에 협의가 성립되지 않을 경우에는 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제28조의 규정에 의거 관할 토지수용위원회에 수용재결을 신청하게 됩니다.

5. 공시송달 대상자 : 붙임 참조

6. 기타사항

- 보상절차, 계약구비서류, 보상금액 등에 대한 자세한 사항은 위 협의장소로 문의하시기 바랍니다.